

Grondprijzen Barrahuis 2023

Grondprijzen 2023, geldig tot 31 december 2023

Basisbedrag / kavel	€ 5.000,00
De eerste 600 m2	€ 200,00 / m2
Meerdere m2 > 600 m2	€ 150,00 / m2
Oeverlengte	€ 1.000 / m1
Korting Archeologie 3	-/- € 25,00 / m2

Alle bedragen excl. BTW.

Bij de intentie- en reserveringsovereenkomst wordt de prijs opgenomen die geldig is tot het einde van het jaar waarin de overeenkomst wordt gesloten. Na deze datum wordt de grondprijs geïndexeerd op basis van maximaal de inflatie (CPI). De geïndexeerde prijs blijft geldig tot het einde van de intentie- c.q. reserveringsovereenkomst.

Bij de optie-overeenkomst wordt een vaste prijs overeengekomen voor de duur van de optieperiode. Als binnen die periode de grondprijs zou wijzigen heeft dat geen effect op de gemaakte afspraken tot het eind van deze optieperiode. In de situatie dat nog een extra verlenging van de optieovereenkomst wordt overeengekomen, behoudt de gemeente Leeuwarden zich het recht voor de grondprijzen aan te passen aan de dan geldende prijzen.